

SEKOKANPRO 監査メニュー

監査品目	監査内容	監査時期	監査資料	数量	単価
契約書	契約書、約款、保証、品質基準の記載についてチェック	契約後、仕様決定前	契約書1式	一式	¥50,000
設計図書/プラン図	設計図書の整合性チェック	確認申請提出時	設計図書1式、配管図、電気計画図、構造図、構造金物図	延施工面積	¥250
現場検査	①基礎スラブ配筋検査	基礎スラブ打設前	基礎図、品質基準書	建築面積	¥250
	②基礎型枠検査	立上り打設前	スラブ打設時生コン納品書写し	立上り長さ	¥200
	③基礎完成検査	天端レベル施工後	立上り打設時生コン納品書写し	建築面積	¥200
	④土台敷設検査	土台敷設完了時	プレカット図、品質基準書	建築面積	¥200
	⑤小屋裏金物/屋根ルーフィング検査	施工完了時	金物図、品質基準書	屋根面積	¥200
	⑥構造金物検査(防水紙施工前)	施工完了時	金物図、品質基準書	延施工面積	¥200
	⑦防水、断熱、外部下地検査	施工完了時	仕様書、品質基準書	外壁面積	¥200
	⑧内部配管検査	隠蔽部施工完了時	※外部配管、UB配管写真(別途指示箇所)	延床面積	¥100
	⑨内部配線検査	内部配線完了時	電気計画図、品質基準書	延床面積	¥100
	⑩外壁施工検査	外壁施工中	メーカー施工要領書	外壁面積	¥150
	⑪内部造作検査	壁、天井下地完了	品質基準書	延床面積	¥100
	⑫内部開口検査	建具枠施工完了時	なし	建具箇所数	¥1,000
	⑬大工完了検査	PB完了内装工事前	なし	延施工面積	¥200
	⑭完成検査	施工会社竣工検査後	未成工事報告書、気密測定データ	延施工面積	¥200

【ご注意】

- ★当社の監査は自社判定基準に基づくものであり、法的根拠を示すものではありません。
- ★監査により指摘があった事項については発注者様へお知らせするものとします。
- ★施工会社の品質基準書がない場合は瑕疵保険法人(ハウスジーマン/JIO)の検査基準書を代用します。
- ★その他必要な監査資料が整わない場合は、弊社の自社基準に基づき判断いたします。
- ★すべての現場検査が終了した時点で監査結果報告書を提出いたします。